

**Zmluva o postúpení práv a povinností**  
zo Zmluvy o vykonaní dodávateľských prác zo dňa 25.10.2001 v znení Dodatkov k nej  
(ďalej len „zmluva“)

**Čl. I.**  
**Zmluvné strany**

**Postupca:** **LH MEAT s. r. o.**  
so sídlom: Visolaje 321, 018 61 Beluša  
IČO: 46 072 853, DIČ: 2023221519 IČ DPH: SK2023221519  
registrácia: OR Okresného súdu Trenčín, Odd.: Sro, VI. č.: 24236/R  
zast. Ľubica Hijová, konateľ  
ako pôvodný nájomca (v ďalšom texte aj ako „postupca“)

a

**Postupník:** **Ľubica Hijová**  
Miesto podnikania: Visolaje 321, 018 61 Beluša  
IČO: 43 540 007, DIČ: 1077316251 IČ DPH: SK1077316251  
registrácia: Okr. úrad Považská Bystrica, č. reg.: 330-14856  
ako nový nájomca (v ďalšom texte aj ako „postupník“)

a

**Prenajímateľ:** **Nemocnica s poliklinikou Považská Bystrica**  
Sídlo : Nemocničná 986, 017 26 Považská Bystrica  
IČO: 00 610 411 DIČ: 2020705038 IČ DPH: SK2020705038  
IBAN účtu : SK53 8180 0000 0070 0051 0563  
zriaďovateľská listina MZ SR číslo:1970/1991 A/V-1 v znení Dodatku č.1  
č. T/2003/01314-1, rozhodnutie TSK/2007/04288/zdrav.-2 z 26.09.2007  
zastúpená: MUDr. Igor Steiner, poverený riadením  
(ďalej len ako „prenajímateľ“)

uzatvárajú Zmluvu o postúpení práv a povinností zo Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 6/N/2013 zo dňa 29.04.2013 v znení jej neskorších Dodatkov (ďalej len „pôvodná zmluva“) nasledovného znenia:

**Čl. II.**  
**Predmet zmluvy**

1. Predmetom tejto zmluvy je záväzok postupcu postúpiť postupníkovi všetky práva a povinnosti z pôvodnej zmluvy za podmienok uvedených v tejto zmluve.
2. Postupca v postavení nájomcu uzatvoril dňa 29.04.2013 s prenajímateľom pôvodnú zmluvu, predmetom ktorej je prenájom nebytových priestorov v bloku A, časť haly prízemí č.A/004-a a časť chodby suterénu č. A/004-b, v budove so súp. č. 986 na Nemocničnej ulici, k. ú. Považská Bystrica, obec Považská Bystrica, okres Považská Bystrica, ktorá je evidovaná na LV č. 2503 pre k. ú. Považská Bystrica. Celková výmera podlahovej plochy prenajatého nebytového priestoru je 4,355 m<sup>2</sup>. Účelom nájmu nebytových priestorov je ich využívanie výlučne na predaj novín a baleného doplnkového sortimentu. Zmluva o nájme nebytových priestorov je platná a účinná odo dňa 01.05.2013 a je uzatvorená na dobu neurčitú.
3. Postupca vyhlasuje, že je nositeľom práv a povinností vyplývajúcich z pôvodnej zmluvy, a to najmä:

- a) práva užívať nebytové priestory v rozsahu a spôsobom tak, ako je uvedené v článkoch I. až III. pôvodnej zmluvy,
- b) povinnosti platiť dohodnuté nájomné vo výške a spôsobom podľa článku IV. pôvodnej zmluvy,
- c) ostatných práv a povinností tak, ako sú podrobne špecifikované v článkoch V. až VII. pôvodnej zmluvy.

### **Čl. III.**

#### **Postúpenie práv a povinností z pôvodnej zmluvy**

1. Touto zmluvou postupuje postupca na postupníka všetky práva a povinnosti z pôvodnej zmluvy, a to ku dňu 01.01.2017.
2. Postúpenie práv a povinností z postupcu na postupníka z pôvodnej zmluvy sa uskutočňuje bezodplatne.
3. Postupca vyhlasuje, že postúpenie všetkých práv a povinností z pôvodnej zmluvy neodporuje dohode s prenajímateľom, a nie je ani v rozpore s pôvodnou zmluvou ani s platnými právnymi predpismi.
4. Postupník vyhlasuje, že sa riadne oboznámil s obsahom pôvodnej zmluvy, voči tejto zmluve nemá žiadne námietky ani pripomienky a zaväzuje sa riadne a včas plniť všetky povinnosti, ktoré z tejto zmluvy aj z pôvodnej zmluvy preňho ako nového nájomcu vyplývajú.
5. Postupca vyhlasuje, že si riadne plnil všetky povinnosti z pôvodnej zmluvy a voči prenajímateľovi nemá žiadne nevysporiadané záväzky.

### **Čl. IV.**

#### **Povinnosti postupcu a postupníka**

1. Postupca je povinný odovzdať postupníkovi jedno vyhotovenie pôvodnej zmluvy pri podpise tejto zmluvy.
2. Postupník svojím podpisom na tejto zmluve potvrdzuje, že mu postupca odovzdal jedno vyhotovenie pôvodnej zmluvy.
3. Odovzdanie a prevzatie prenajatých nebytových priestorov sa uskutoční bezodkladne po účinnosti tejto zmluvy. Zmluvné strany sú povinné vyhotoviť protokol o odovzdaní a prevzatí predmetu nájmu, v ktorom bude uvedený stav prenajatých nebytových priestorov, ako aj ďalšie skutočnosti podľa požiadaviek zmluvných strán. Prevzatie a odovzdanie predmetu nájmu sa musí uskutočniť za prítomnosti zástupcu prenajímateľa.
4. Všetky náklady spojené s užívaním predmetu nájmu, vrátane vyúčtovania nákladov za dodávku energií, ktoré vznikli ku dňu odovzdania a prevzatia predmetu nájmu, znáša postupca a je povinný ich uhradiť prenajímateľovi.

### **Čl. V.**

#### **Osobitné ustanovenia**

1. Odberateľ svojím vlastnoručným podpisom na tejto zmluve potvrdzuje, že súhlasí s uzatvorením tejto zmluvy bez výhrad a pripomienok.

**Čl. VI.**  
**Závěrečné ustanovenia**

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania všetkými zmluvnými stranami a účinnosť v deň nasledujúci po dni jej zverejnenia na webovej stránke odberateľa.
2. Zmeny a doplnky tejto zmluvy môžu zmluvné strany vykonať iba formou písomného číslovaného dodatku k tejto zmluve. Dodatok musí byť podpísaný oprávnenými zástupcami všetkých zmluvných strán.
3. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, z ktorých každé má platnosť originálu. Odberateľ obdrží dve vyhotovenia a postupca a postupník obdržia po jednom vyhotovení.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že túto zmluvu uzatvorili po vzájomnom prejednaní, slobodne, určite, vážne, nie v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s ňou, zmluvu vlastnoručne podpísali.

V Považskej Bystrici, dňa *26.1.2017*

.....  
LH MEAT s. r. o. (postupca)  
zast. Ľubica Hijová, konateľ

.....  
Ľubica Hijová (postupník)

.....  
NsP Považská Bystrica (odberateľ)  
zast.: MUDr. Igor Steiner, poverený riadením